

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソラナ博多 103号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区竹下1丁目11-45		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 大橋（福岡）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.14㎡	向き	
築年月	2026年3月6日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 8000～15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[月次費用] サポート:880円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.0000029797

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%