

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、分譲タイプ、防犯カメラ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ネストピア唐人町駅前 805号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区唐人町1丁目9-23                                 |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩1分<br>福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩12分        |      |     |
| 間取詳細     | K(2層)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 8階                                    |      |     |
| 専有面積     | 34.45m <sup>2</sup>                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12960 ~ 16200円/月 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年1月19日

No.0000029930

福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |