

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,  
始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンクレストGRAN博多駅前 706号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目30-31		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000 ~ 23000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000030204



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail : hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%