

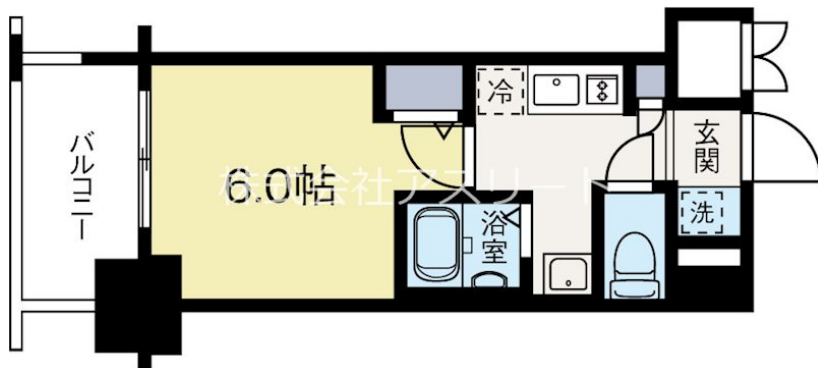
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 86,000円 | 0円   |

2F以上,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,防犯モデルマンション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エルプレイス天神南 410号室  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目5-15                                      |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩3分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩5分           |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階                                       |      |     |
| 専有面積     | 21.9㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人限定 単身可   |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000030484



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |