

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ,

### 【外観】



### 【間取り図】



No	①	②	③	④	⑤
幅	379	147	68.5	68	156
高さ	240	240	107	108	143

No	A	B	C	D	E	F
幅	105	38	85.5	40.5	117.5	58
奥行	109.5	36	65	65	109	26.5

	冷蔵庫	洗濯機
幅	60	63
奥行	70	63

現況を優先の為、寸法は目安となります。必ず事前確認をお願いします

プレーカー表記 40A  
コンセントは印で表記

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ渡辺通アーバンマークス 601号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川 2丁目17-20		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	62.45㎡	向き	
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, アイランドキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000030762



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%