

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室南向き, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラファセエステーロ箱崎駅前 501号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎3丁目3-28		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.25㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000031202



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%