

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

## 来春入居受付開始！新入学生様、新社会人様のお

24時間緊急通報システム,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンシャルヒルズデュオスタイル 404号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目20-1		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩16分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.03㎡	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~20000円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, T V付浴室, エアコン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.0000031266

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付