

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル渡辺通2 88 708号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川1丁目4-2		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	34.4㎡	向き	
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~20000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000031338



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付