

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ箱崎駅前 303号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎3丁目2-5		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000~12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 学生可 二人可 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000031394

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%