

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,000円 |

## 法人契約等、ご条件面の相談もお気軽にお申し付

2面採光,オートロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレプライム神屋町 803号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区神屋町5-2  |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩10分         |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 8階   |      |     |
| 専有面積     | 29.26㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年3月8日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000~20000円/月 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット, |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000031481



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
**R-estate博多店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |