

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 145,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールポ

## 【外観】



## 【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルコルティール 1001号室   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区住吉2丁目16-42   |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分<br>福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階   |      |     |
| 専有面積     | 49.32㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年1月24日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.0000031637

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

### R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |