

# FOR RENT

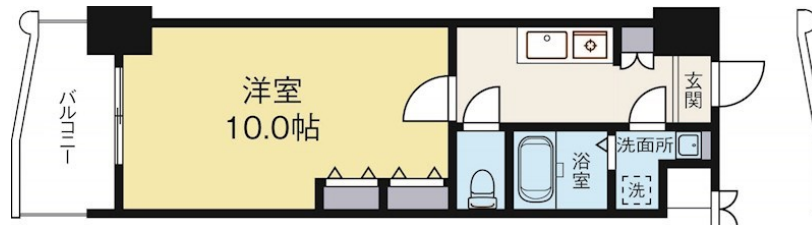
賃料	管理費等
69,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 市街地が近い

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルコンフォート渡辺通252 1204号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川1丁目5-13		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 12階		
専有面積	32㎡	向き	
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインタ		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円 サポート: 1,100円 浄水器: 1,320円 水道代: 3,300円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000032062

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%