

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, メゾネット, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MODERN PALAZZO KEGO SUN 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固 1丁目9-2		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	22.4㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] サポート料: 880円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000032137



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会
R-estate博多店
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%