

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内

【外観】

【間取り図】



13号室

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュレジア博多レジデンス 513号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区比恵町19(以下未定)		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩6分 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	23.91㎡	向き	
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[月次費用] ネット使用料: 770円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.0000032145



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%