

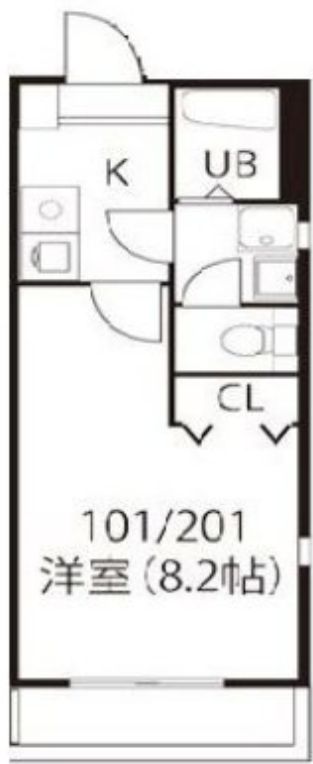
# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】

【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレプラス井尻3丁目 201号室   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市南区井尻3丁目4-31  |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 笹原駅 徒歩3分<br>西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩6分                              |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 24㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2007年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8000~13000円/月  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 350円 鍵交換: 19,800円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.0000032255



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |