

賃料	管理費等
150,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールポ

【外観】



【間取り図】



[間取り図・図面][間取り図]

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクロス薬院グレイステージ 801号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院3丁目12-31		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	42.23㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[月次費用] 町費: 100円 保険 + 保証料: 1,990円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.0000032332

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%