

# FOR RENT

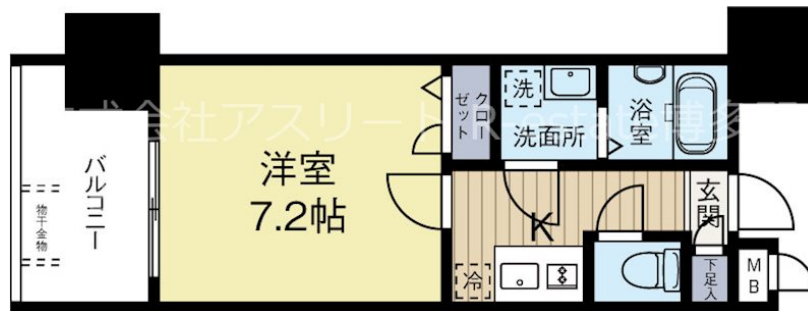
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 高層階, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | サヴォイグランデウォーターサイド 907号室                                                                                  |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区長浜 2丁目2-26                                                                                     |      |       |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩13分                                                           |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                                                                        |      |       |
| 専有面積     | 23.85㎡                                                                                                  | 向き   |       |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                                 | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9000~11000円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 浄水器: 1,550円 サポート: 1,100円                                                  |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                                                             |      |       |
| 保証会社     |                                                                                                         |      |       |
| 備考       | 24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 高層階, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 海まで2km以内 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.0000032374

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |