

# FOR RENT

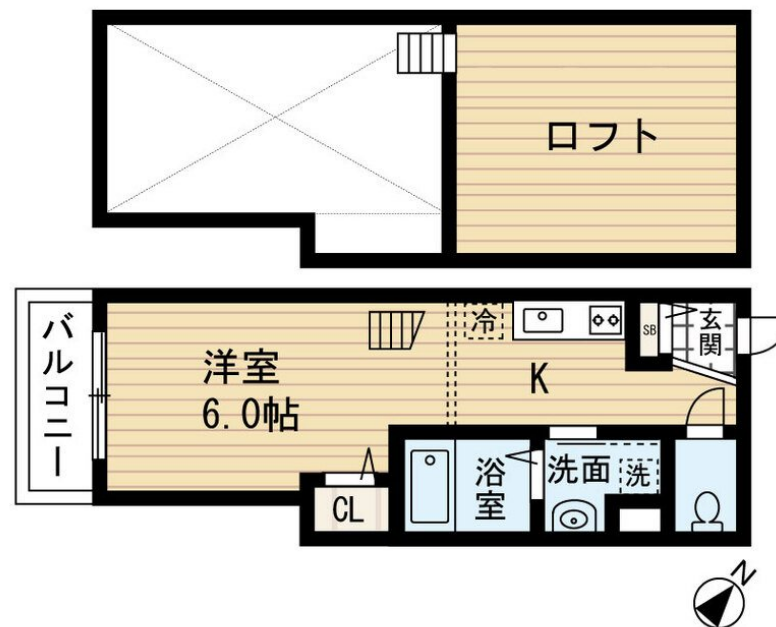
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 4,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ロフト,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Elysium 101号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区南八幡町2丁目5-11                                     |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩9分<br>鹿児島本線 南福岡駅 徒歩11分                   |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |     |
| 専有面積     | 22.14㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2012年11月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9000～13000円/月 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 町費: 440円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000032438

お問合せ先



福岡県知事 (3) 第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |