

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,2 4 時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル博多駅南 802号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目25-5		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩19分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	29.29㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 33,000円 [月次費用] 町費 : 500円 火災保険 : 960円 サポート : 1,100円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月12日

No.0000032699

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail : hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%