

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜坂R-SMARTホーム 303号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂 1丁目15-35		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.31㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000 ~ 25000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[月次費用] 町費: 400円 サポート: 1,100円		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000032737

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%