

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,200円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エグゼ博多コンドミニアム 403号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目8-7		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩3分 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	42.04㎡	向き	
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000 ~ 30000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.0000032878

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

R-estate博多店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F
TEL:092-434-1188
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%