

# FOR RENT

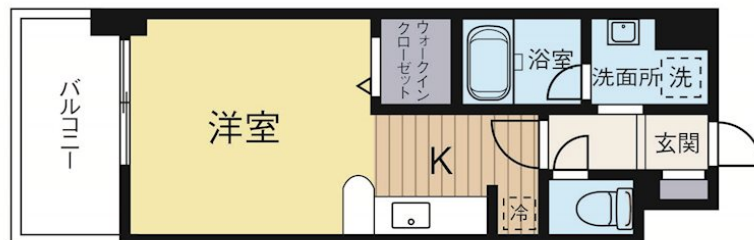
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 5,000円 |

バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アクアヒルズ天神東 302号室                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区築港本町1-9                                                        |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩11分<br>福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩12分                       |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 27.12㎡                                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2010年12月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 7,500円 12ヶ月                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可,エレベーター,車庫,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,風除室,都市近郊                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 34,100円<br>[月次費用] 町費: 300円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は家賃の2ヶ月分 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.0000033075

お問合せ先



福岡県知事(3)第15970号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**R-estate博多店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-5 2F  
TEL:092-434-1188  
E-mail: hakata@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(専任) |              |    |    |    |      |