

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル神屋71 604号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区神屋町4-3		
交通	福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	34.63m ²	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、CS、IHクッキン、グヒーター、インター、ホ		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円 水道代: 3,300円 净水器: 1,320円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	学生可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.0000011967



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

E-mail: ekimae@estate-r.jp

FAX:092-433-8988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%