

# FOR RENT

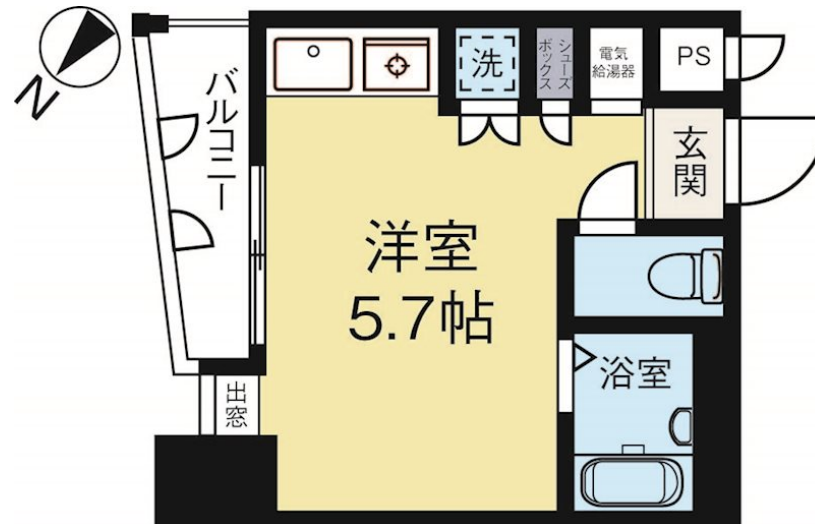
賃料	管理費等
45,000円	6,100円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	博多祇園エクセル43 201号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区冷泉町2-30		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	17.22㎡	向き	
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000~20000円/月		
設備	24時間換気システム, B S, C S, インターホン, エアコン, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000012156



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付