

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、デザイナーズ、バス2路線、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラツォ山王グロー 507号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区山王1丁目4-15		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.02m ²	向き	
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14000~18000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.0000012233

福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

E-mail : ekimae@estate-r.jp

FAX:092-433-8988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%