## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |  |
|---------|--------|--|
| 77,000円 | 3,000円 |  |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静 な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】







| 間取り                           | 2K   |              |     |  |
|-------------------------------|--|--------------|-----|--|
| 敷金                            | 無  | 礼金           | 1ヶ月 |  |
| 敷引 /<br>償却金                   | -  | 保証金          | -   |  |
| 物件種別                          | マンション  |              |     |  |
| 建物名・部屋番号                      | レジデンシャルヒルズリバー  | ・プレイス 1003号室 |     |  |
| 物件所在地                         | 福岡県福岡市中央区清川3丁  | 目2-18        |     |  |
| 交通                            | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩13分<br>西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩20分               |              |     |  |
| 間取詳細                          | K(2畳)  |              |     |  |
| 構造•規模                         | 鉄筋コンクリート 10階建 10   | <br>階        |     |  |
| 専有面積                          | 28.16m²  | 向き           |     |  |
| 築年月                           | 2012年2月  | 契約期間         | 2年  |  |
| 損害保険                          | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期         | 相談  |  |
| 駐車場                           | 有(敷地内) 15000~20000円/   | 月 駐輪場        |     |  |
| 設備                            | 2 4時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ |              |     |  |
| その他費用                         |  |              |     |  |
| 入居諸条件                         | 学生相談 法人可 単身可   |              |     |  |
| 保証会社                          |  |              |     |  |
| 備考                            |  |              |     |  |
| 青報更新日2025年10月30日 No.000001332 |  |              |     |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

お問合せ先

福岡県知事(4)第15970号

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 17.5176.131 | H |  |
|-------------|---|--|
|             |   |  |
| 中介先物        |   |  |

取引熊様

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 3000719 物件管理コード: 1114023135450000013276