

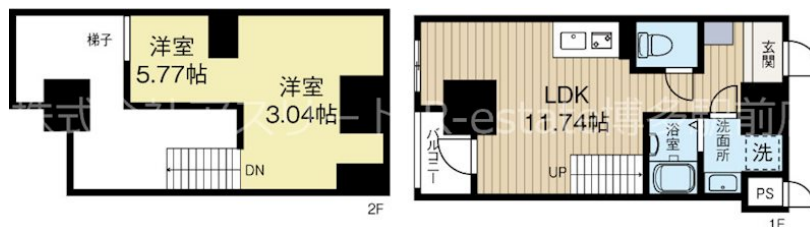
賃料	管理費等
91,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ天神東グランM 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区大博町6-24		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 16階建 7階		
専有面積	40.76㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~22000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,オープンキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 [月次費用] サポート:880円 保険:800円 町費:400円		
入居諸条件	ペット可 学生不可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000013532

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%