

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレンシア天神 410号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院1丁目16-8		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	24.85m ²	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, インターホ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000013847



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

E-mail : ekimae@estate-r.jp

FAX:092-433-8988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%