

FOR RENT

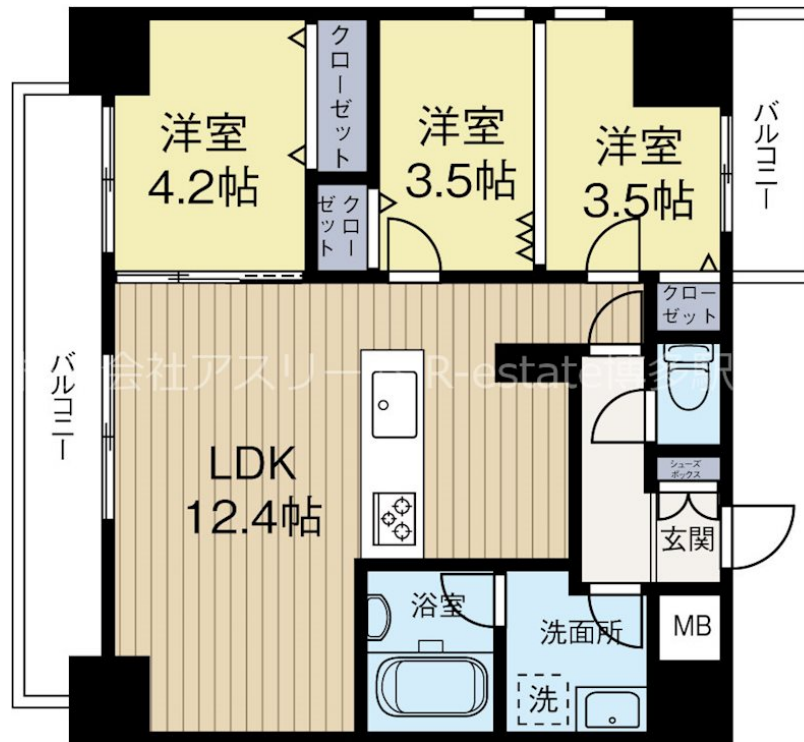
賃料	管理費等
163,000円	5,300円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダンパラッツォ博多駅東 1102号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目6-13		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	52.88㎡	向き	
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000014616

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%