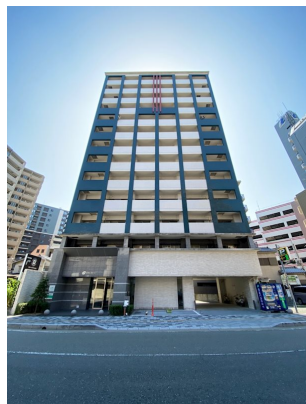


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 73,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エンクレスト博多3 811号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区住吉2丁目5-17                                          |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩8分<br>鹿児島本線 博多駅 徒歩10分                   |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 8階                                            |      |     |
| 専有面積     | 24.57㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年6月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000 ~ 25000円/月 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, トイレ有, ネ |      |     |
| その他費用    |                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                             |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.0000015263

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |