

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、24時間有人管理、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、平坦地、防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォーレ博多ウォーターフロント 418号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区石城町7-9		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩13分 福岡市地下鉄箱崎線 千代田庁口駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	25.18m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000 ~ 12000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS,CATV,CS,TVインターホン、インターネット、WIFI		
その他費用	[月次費用] 町費 : 100円		
入居諸条件	ペット可 学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000015684



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業者協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

E-mail : ekimae@estate-r.jp

FAX:092-433-8988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%