

# FOR RENT

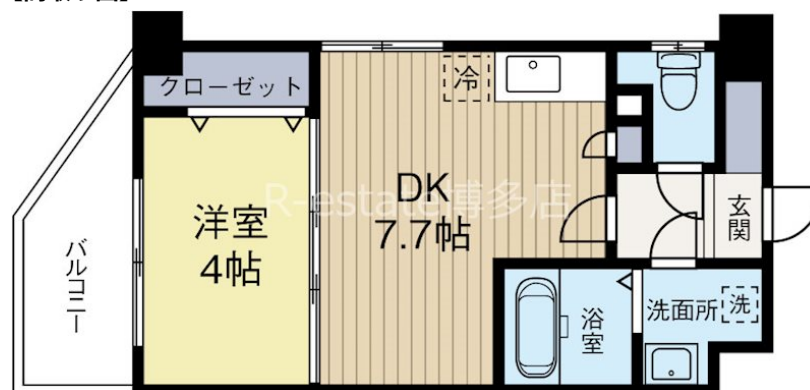
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,大型タウ  
ン内,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | TAISHOKANLaBalconata 301号室                           |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区高砂2丁目16-8                                   |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩10分<br>西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩12分           |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 29.52㎡                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 2005年4月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16000~18000円/月                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ク |      |    |
| その他費用    |                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     |                                                      |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.0000017232

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |