

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 上階無し, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プロシード日赤通り 709号室                                           |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市南区大楠 1丁目26-1                                        |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩11分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩14分            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(7.7畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                           |      |     |
| 専有面積     | 28㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年3月31日                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 駐輪場 バイク置き場                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オープンキッチン, カウンターキッチン, ガスキット |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 200円 駐輪代: 330円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     |                                                           |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000017338

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |