

# FOR RENT

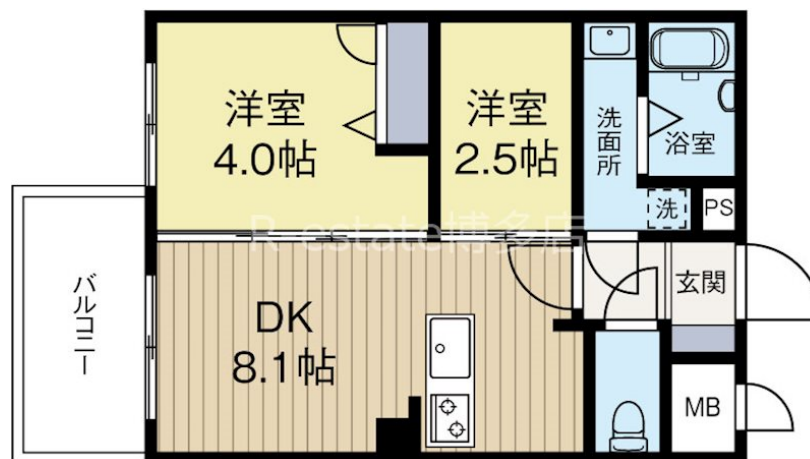
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | MODERN PALAZZO平尾path 108号室                         |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区平尾3丁目13-3                                 |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩12分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 35㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 2024年8月上旬                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒:24,200円<br>[月次費用] 町費:200円 サポート:880円       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 二人相談 法人可 単身可                             |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.0000017757

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |