

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 47,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アバンス薬院 805号室   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区白金1丁目3-4  |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩4分<br>福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩6分                      |      |    |
| 間取詳細     | K(1.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階   |      |    |
| 専有面積     | 18.44㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000~20000円/月 駐輪場                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート: 1,100円  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.0000019062



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |