

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,800円 | 5,000円 |

## 博多駅にもアクセスが良くおすすめです。

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                      |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンネストピア箱崎駅前 704号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区筥松 2 丁目22-4                                      |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩2分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩11分                 |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 7階                                         |      |     |
| 専有面積     | 29.7㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年6月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12960円/月 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.0000019208

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |