

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 71,000円 | 4,500円 |

## 駅から明るい通りで帰宅が出来る好立地。

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1LDK  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 三島マンション博多駅東 505号室   |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区吉塚4丁目15-17   |      |       |
| 交通       | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩17分<br>福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩20分                           |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階   |      |       |
| 専有面積     | 34.16㎡  | 向き   |       |
| 築年月      | 2020年2月23日  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000~12000円/月 駐輪場  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼ |      |       |
| その他費用    |   |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 単身可   |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 備考       |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月29日

No.0000019306



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |