

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FUSHI BLD 603号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南1丁目4-4		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩7分 鹿児島本線 博多駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	34.85㎡	向き	
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000~30000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オープンキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町費: 200円 保険料: 800円		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.0000019456



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%