

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーヴェンス吉塚 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚 6丁目17-45		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩5分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	33.52㎡	向き	
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000~20000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 町費: 350円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000021340

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%