FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	0円

築7年 鉄筋コンクリートの素敵な物件ですよ。ｻﾆｰ

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリルーム平尾駅前№24　601号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区那の川２丁目7-3		
交通	西鉄天神大牟田線　西鉄平尾駅　徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線　薬院駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	26.54㎡	向き	南
築年月	2018年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：30,250円　退去時清掃代：44,000円　駐輪許可シール代：330円 [月次費用]　ライフサポート24：660円 [備考]　※短期解約違約金1年未満1カ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　ニューガイアバンク保証（更新料なし）　●初期費用：月額賃料等の80%～　●月額保証料：月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000022535

お問合せ先

福岡県知事（4）第15970号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前３丁目28-4
TEL:092-433-8989　FAX:092-433-8988
E-mail : ekimae@estate-r.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：3000719　　物件管理コード：1114023135450000022417

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。