

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,500円

## 室内洗濯機置場/B S/シャワー付洗面台/ネット使

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PRIMAVERA 503号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区郷口町14番5号		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩9分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	31.57㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000022645



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社アスリート R-estate博多駅前店**  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4  
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988  
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%