

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

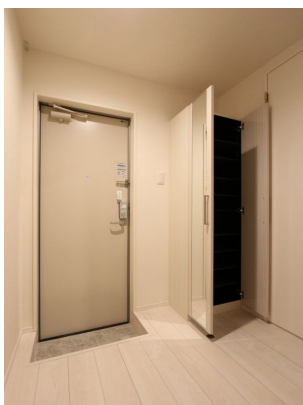
防犯カメラ完備で一人暮らしでも安心です。便利

防犯カメラ デザイナーズ ロフト メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス香住ヶ丘 106号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区香住ヶ丘 3丁目24番23号		
交通	鹿児島本線 九産大前駅 徒歩8分 西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) ロフト(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.31㎡	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくともくCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 仲介業者請求事務手数料: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】○連保有→賃料30%or最低保証料20,000円 のどちらか高い金額【年更新料】15,000円 ※連保無相談可(条件変更有)		
備考			

情報更新日2025年5月9日

No.0000023204

お問合せ先



福岡県知事 (4) 第15970号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%