

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,800円

福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅まで徒歩3分。初期費

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラトー桜坂 403号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂3丁目8番16号		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	34.65㎡	向き	西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.0000023497

お問合せ先



福岡県知事 (4) 第15970号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%