

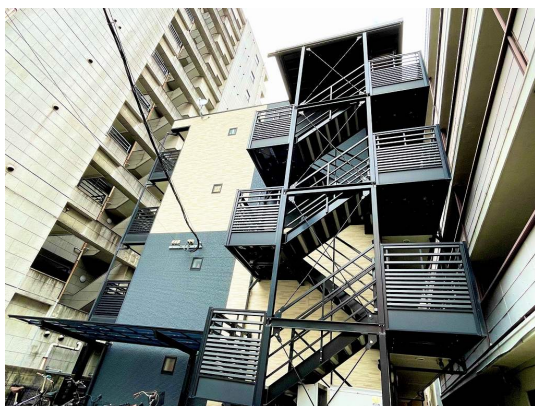
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

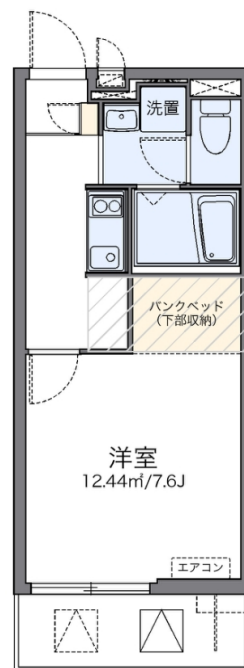
給湯/T V インターホン/エアコン/室内洗濯機置場/

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



|          |                                               |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                            |      |           |
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストジーン 306号室                               |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区舞鶴 2 丁目8-3                           |      |           |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分 |      |           |
| 間取詳細     |                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                     |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡                                        | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2015年7月                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                           |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                          |      |           |
| 入居諸条件    |                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                      |      |           |
| 備考       |                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0000023616

お問合せ先



福岡県知事（4）第15970号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 3 丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail : ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |