

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 41,000円 | 4,000円 |

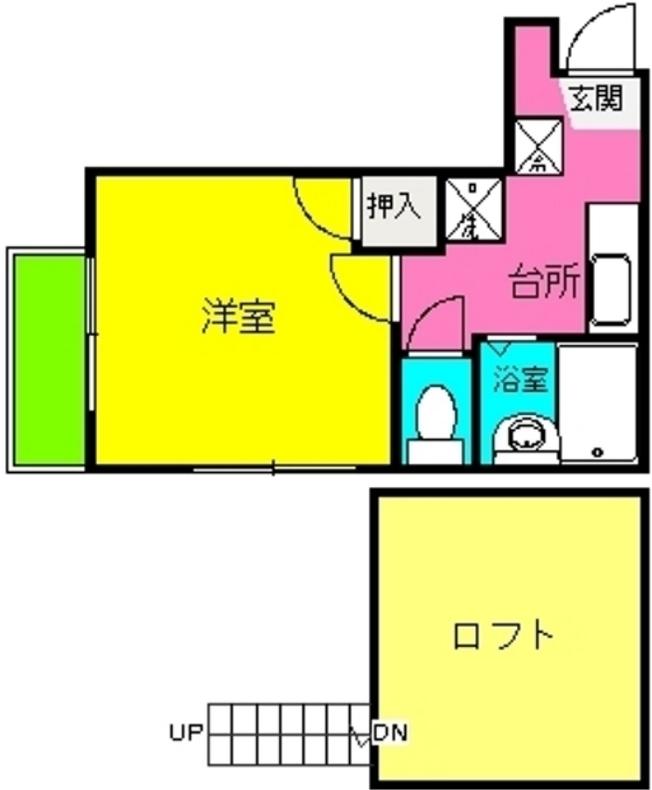
シューズボックスで設備も充実のステキな物件で

最上階 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ブランドール 202号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区吉塚3丁目3番24号 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩12分 鹿児島本線 博多駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(6畳) ロフト(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 18.08㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 エアコン ネット使用料不要 給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 とくたく CLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 仲介業者請求事務手数料: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料20,000円 のどちらか高い金額【年毎更新料】15,000円 連保無相談可(条件変更有) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年7月21日

No.0000024123



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社アスリート R-estate博多駅前店
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4
TEL:092-433-8989 FAX:092-433-8988
E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |