

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

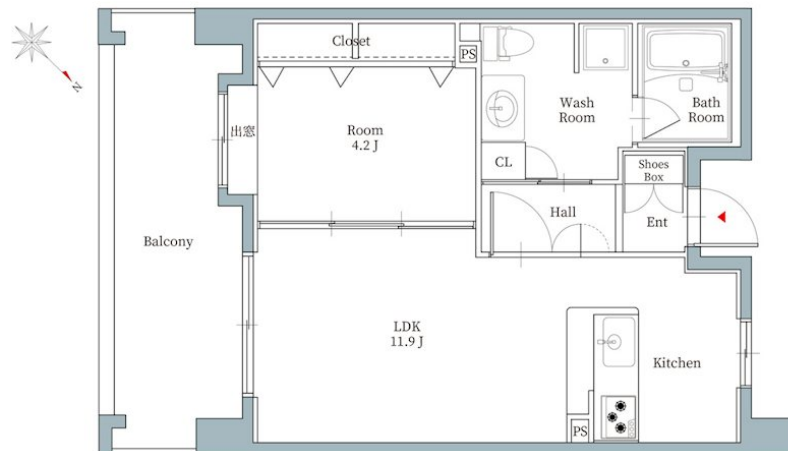
広々1LDKタイプの便利な物件で快適に暮らさせ

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアンシエルブルー東比恵 605号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区上牟田 1丁目13番17号		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(8.5畳) 洋室(4.3畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	40.15㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 32,450円 室内消毒代: 16,500円 安心サポート: 16,500円 駐輪ステッカー: 550円 契約時事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 バイク駐車(50cc以下): 3,300円 バイク駐車(大型): 6,600円 [備考] 法人契約: 礼金2.5ヶ月、バイク駐車: 敷金税込1ヶ月・仲介手数料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード(ROOMID)・初回保証料、賃料合計の50%・月次保証料、賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.0000024140

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付