

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

便利な脱衣所/クローゼット/フローリング/インタ

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー カードキー 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアンシエルブルー薬院 401号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区大宮1丁目6番 19号		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	D(4.5畳) K(2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	29.52㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒費: 16,500円 契約時事務手数料: 11,000円 自転車ステッカー: 550円 原付ステッカー: 1,100円 [月次費用] 町内会費: 300円 安心サポート: 990円 [備考] 法人契約: 敷金2ヶ月 (敷引2ヶ月) 追加, ペット飼育時: 礼金+1.5ヶ月, 駐輪ステッカーは自転車・原付1台につき1枚		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 エボスカード (ROOMID) ,初回保証料: 賃料合計50%,月次保証料: 賃料合計1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000024696

お問合せ先



福岡県知事 (4) 第15970号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%