

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アビリタNOB博多駅東グランデ 202号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区馬出 5 丁目16                                                 |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩6分<br>福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩8分                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 50.18㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年9月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ネット初期設定: 5,500円<br>[月次費用] 町費: 300円 サポート: 880円               |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 単身可                                                  |      |     |
| 保証会社     |                                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000025144

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 3 丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |