

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

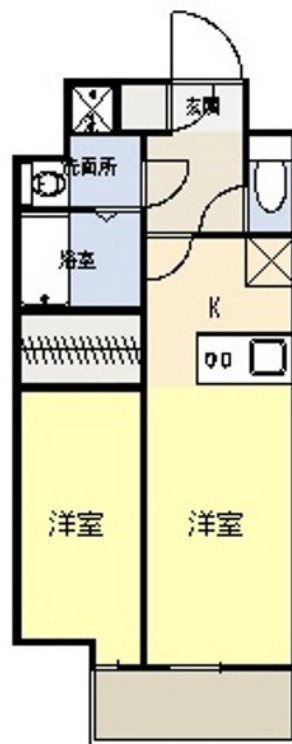
クローゼット/温水洗浄便座/シューズボックス/室

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	V I D A 博多 0801号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南1丁目15番15号		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	34.1㎡	向き	南東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 49,500円 とくたく CLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 仲介業者請求事務手数料 : 16,500円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】。連保有→賃料30%or最低保 証料20,000円 のどちらか高い金額【年更新料】15,000円 連保無相談可(条件変更有)		
備考			

情報更新日2025年7月24日

No.0000025205

お問合せ先



福岡県知事(4)第15970号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%