

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラハイナ博多 802号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目14-13		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円 室内消毒代: 11,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000025610



福岡県知事(4)第15970号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社アスリート R-estate博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目28-4

TEL:092-433-8989

FAX:092-433-8988

E-mail: ekimae@estate-r.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%